



Assemblea Regionale Siciliana

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI GIARDINI REALI E DI TUTTE LE AREE A VERDE DEL PALAZZO
REALE

Informazioni sulla gara	
ID	108
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CIG:	B1A6010C11
Tipo di fornitura:	Servizi
RUP:	Maria Ingrao
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Dott.ssa Maria Ingrao
Per richiedere informazioni:	Dott.ssa Maria Ingrao Dott. Michele Balistreri protocollo@ars.sicilia.it; 0917054300
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Assemblea Regionale Siciliana
Centro di costo:	UFFICIO TECNICO E PER LA PREVENZIONE E LA SICUREZZA SUL LAVORO
Destinatario fornitura/servizio:	UFFICIO TECNICO E PER LA PREVENZIONE E LA SICUREZZA SUL LAVORO
Aggiudicatario:	MAV S.R.L.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	195.211,62 €
Data di aggiudicazione:	24 settembre 2024

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	300.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	282.000,00 €
Oneri:	18.000,00 €
Importo contribuito ANAC:	33,00 €
Garanzia fideiussoria:	6.000,00 €
Termini di pagamento:	30 GG DF

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	14 maggio 2024 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	12 giugno 2024 10:00:00
Data scadenza:	24 giugno 2024 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
Attestazione sopralluogo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
Disciplinare
Capitolato
Consistenza del Personale

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Buongiorno, la scrivente I.T. SRL intende ricevere i seguenti chiarimenti: 1) nel disciplinare non viene menzionato l'avvalimento, pertanto si chiede se è possibile ricorrere all'istituto di cui sopra ai sensi dell'art 104 del Dlgs 36/2023; 2) si chiede se la manodopera è soggetta al ribasso oppure no? 3) in merito all'offerta tecnica sono previsti dei limiti relativi alla stesura? (es. numero di pagine, carattere, interlinea ecc.)	L'avvalimento di cui all'art. 104 del d.lgs.36/2023 è consentito a termini di legge. Con riferimento ai costi della manodopera si applica quanto disposto dall'art. 41, comma 14, del d.lgs.36/2023. Non sono previsti limiti quantitativi (numero di pagine) nella stesura dell'offerta tecnica.
Domanda	Risposta
Buongiorno, con la presente si richiede quando sarà disponibile la documentazione di gara ?	Tutta la documentazione di gara è disponibile in piattaforma e sul sito web Ars. Si potrà prendere visione degli elaborati grafici e delle piantine in occasione del sopralluogo, come indicato nel disciplinare di gara.
Domanda	Risposta
Buongiorno, si chiede se per appalti dello stesso tipo di quello oggetto della procedura si intendono servizi di manutenzione del verde (in modo generico) o nello specifico devono essere solo riferiti alla manutenzione di siti archeologici e/o reali. Distinti Saluti	Per "appalti dello stesso tipo di quello oggetto della procedura" si intendono i servizi di manutenzione del verde svolti anche in favore di soggetti privati, come indicato negli atti di gara.
Domanda	Risposta
Buongiorno nel bando non è specificata la categoria dei lavori, ma una dicitura che asserisce che per la prestazione del servizio non è riservata una particolare professione. Di che categoria SOA bisogna essere in possesso per partecipare?	La gara non ha ad oggetto "lavori" ma il servizio di manutenzione del verde come identificato negli atti di gara. Non è quindi richiesta attestazione SOA per partecipare.
Domanda	Risposta
Buon Pomeriggio, nell'offerta tecnica, riguardo ai mezzi ed alle attrezzature, è possibile inserire l'impegno a noleggiare le attrezzature mancanti? E possibile anche usufruire dell'avvalimento con altra impresa per le attrezzature? Distinti Saluti	Con riferimento alle attrezzature è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del d.lgs.36/2023 nonché l'impegno a noleggiare quelle mancanti, fermo restando quanto richiesto nel disciplinare di gara (busta "offerta tecnica" punto 5)
Domanda	Risposta
Buon Pomeriggio, è stato prestabilito un importo riguardo ai servizi analoghi svolti? Distinti Saluti	Non è prestabilito un importo riguardo i servizi analoghi svolti. (Sez. III.2.3 del bando di gara)
Domanda	Risposta
Buongiorno, in riferimento alla documentazione amministrativa si chiede se è possibile compilare il Dgue sul modello generato dal sito della	

Commissione Europea, ricopiando i dati relativi alla Stazione Appaltante, oppure se deve obbligatoriamente essere utilizzato il modello precompilato allegato alla documentazione di gara. Grazie	Si suggerisce di utilizzare il DGUE allegato al disciplinare.
Domanda	Risposta
Buongiorno, non essendoci file già predisposti per la documentazione amministrativa, si chiede se le dichiarazioni previste dal disciplinare devono essere rese su carta intestata dell'impresa. In attesa di riscontro, Distinti Saluti	Le dichiarazioni previste dal disciplinare possono essere rese su carta intestata.
Domanda	Risposta
Buongiorno, in riferimento al requisito di partecipazione relativo ad aver eseguito contratti analoghi a quello in affidamento si chiede se siano ammessi i Lavori di realizzazione/riqualificazione di aree a verde per enti pubblici, oppure se per contratti analoghi debbano intendersi esclusivamente prestazioni relative a Servizi. Grazie	La valutazione in ordine ai "contratti analoghi" è rimessa alla Commissione di gara e, comunque, sarà adottata nel rispetto dei principi consolidati in materia secondo cui i "contratti analoghi" non devono coincidere esattamente con il servizio oggetto di gara, ma è sufficiente l'esistenza di un'analogia o inerenza tra le attività considerate.
Domanda	Risposta
Buongiorno avrei bisogno di un chiarimento, nella compilazione dell'offerta economica, a prescindere dal ribasso, devo inserire a parte i costi della sicurezza i costi della manodopera quest'ultimi comprensivi di salari e contributi? Grazie	Sì, ai sensi dell'art. 108, comma 9 d.lgs. 36/2023

Criteri punteggiatura documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A	
A.1	15.00
A.2	10.00
A.3	8.00
A.4	15.00
A.5	12.00
A.6	10.00
Totale criterio	70.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi